



GAPHRSM

GROUPEMENT DES ASSOCIATIONS DE PERSONNES
HANDICAPÉES DE LA RIVE-SUD DE MONTRÉAL INC.

Longueuil, le 3 juin 2024

Objet : La crise du logement pour les personnes handicapées

Madame,
Monsieur,

Le Groupement des associations de personnes handicapées de la Rive-Sud de Montréal (GAPHRSM) est un regroupement régional d'associations de personnes handicapées en Montérégie voué à la défense collective des droits et la promotion des intérêts des personnes handicapées et leurs familles. Son mandat et ses objectifs sont, entre autres, de regrouper les associations de personnes handicapées qui visent l'intégration globale de la personne, défendre auprès des organismes publics et parapublics les droits et les intérêts des personnes handicapées et promouvoir l'accessibilité universelle.

Dans le cadre de la *Semaine québécoise des personnes handicapées* du 1^{er} au 7 juin, nous tenons à vous sensibiliser à la situation particulière et peu enviable des personnes handicapées face à la crise du logement.

Les personnes en situation de handicap présentent, bien souvent, un profil socio-économique plus défavorable comparé à la population n'ayant pas de handicap. De fait, elles se retrouvent en plus grande proportion sous le seuil de la pauvreté, sans emploi, seule et isolée, mais aussi dans un logement non abordable, de piètres qualités, et très souvent dans un logement complètement inadapté à leur situation !

À l'approche du 1^{er} juillet, et malheureusement encore cette année, de nombreux ménages feront face à une situation difficile et pratiquement impossible à gérer, soit celle de trouver un logement abordable dans un contexte de crise du logement. **Parmi ces ménages, des personnes dont le handicap ou les limitations constituent un enjeu majeur supplémentaire, soit celui de trouver un logement accessible ET abordable.**

Selon l'Office des personnes handicapées du Québec (OPHQ), seulement 1 % des logements sociaux sont réservés aux personnes en situation de handicap dans l'ensemble du Québec. Selon les données les plus récentes, près de 40 000 ménages ayant au moins une personne en situation de handicap sont en attente de logements sociaux au Québec.

Notons également que selon la dernière enquête canadienne de 2022 sur l'incapacité (ECI), 21 % de la population québécoise de 15 ans et plus a au moins une incapacité, ce qui

correspond à 1 422 020 personnes. En raison du vieillissement de la population, ce pourcentage augmentera de façon significative au cours des prochaines années. Ces données auront donc très certainement un impact majeur sur l'accès au logement.

Nous sommes bien au fait des efforts que vous déployez pour aider les personnes qui vivent difficilement et durement la crise du logement, cependant, nous invitons la ville à être plus ambitieuse en faisant ces actions concrètes :

- **Recenser tous les logements accessibles qui sont dans le parc immobilier de l'Office municipal ;**
- **Favoriser une politique de logement social pour y inclure la priorisation des logements accessibles, adaptés et adaptables ;**
- **Adopter une réglementation pour réserver un pourcentage significatif de logements accessibles, adaptés et adaptables dans les projets de développement immobilier ;**
- **Sensibiliser les propriétaires qui ont des édifices accessibles à les rendre disponibles prioritairement aux personnes handicapées ;**
- **Permettre une réglementation plus souple pour favoriser les regroupements familiaux et l'entraide envers les personnes handicapées, comme les maisons multigénérationnelles ou toutes autres solutions.**

Le GAPHRSM et ses membres demeurent disponibles pour vous rencontrer et vous aider à trouver des solutions pour supporter le mieux possible les personnes handicapées face à la crise du logement.

Nous vous prions d'agréer nos plus cordiales salutations.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

Carole Labonté,
Directrice générale